

proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto  
abril 2018



PLANOS









--- Zona de actuación  
 — Límite parcela

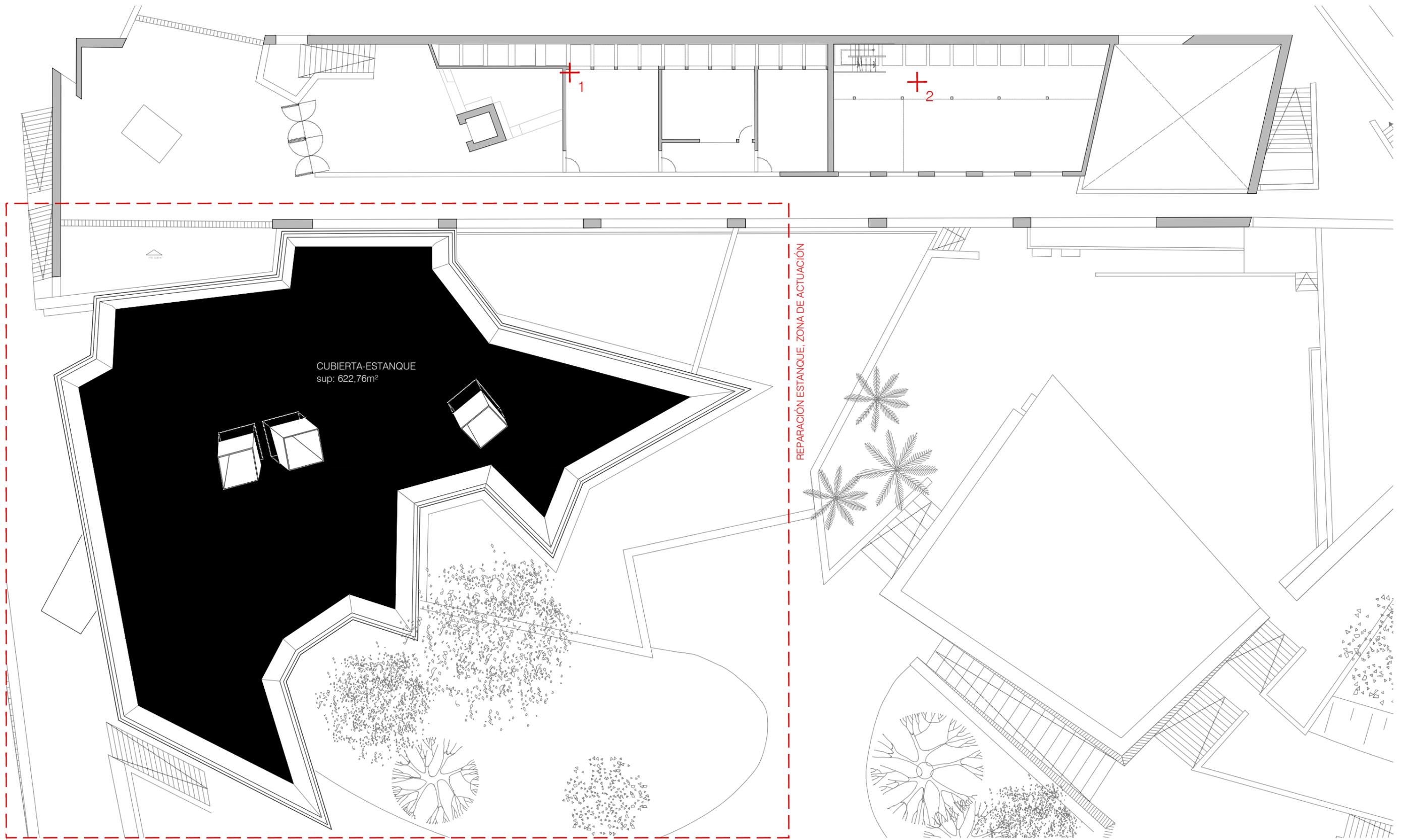
Planta emplazamiento 1. e: 1/1000

proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
 josé rafael moneo vallés, arquitecto

EA 01 ESTADO ACTUAL EMPLAZAMIENTO  
 escala: 1/1000 abril 2018





Planta cubierta 1. e: 1/200

Relación de goteras y filtraciones:

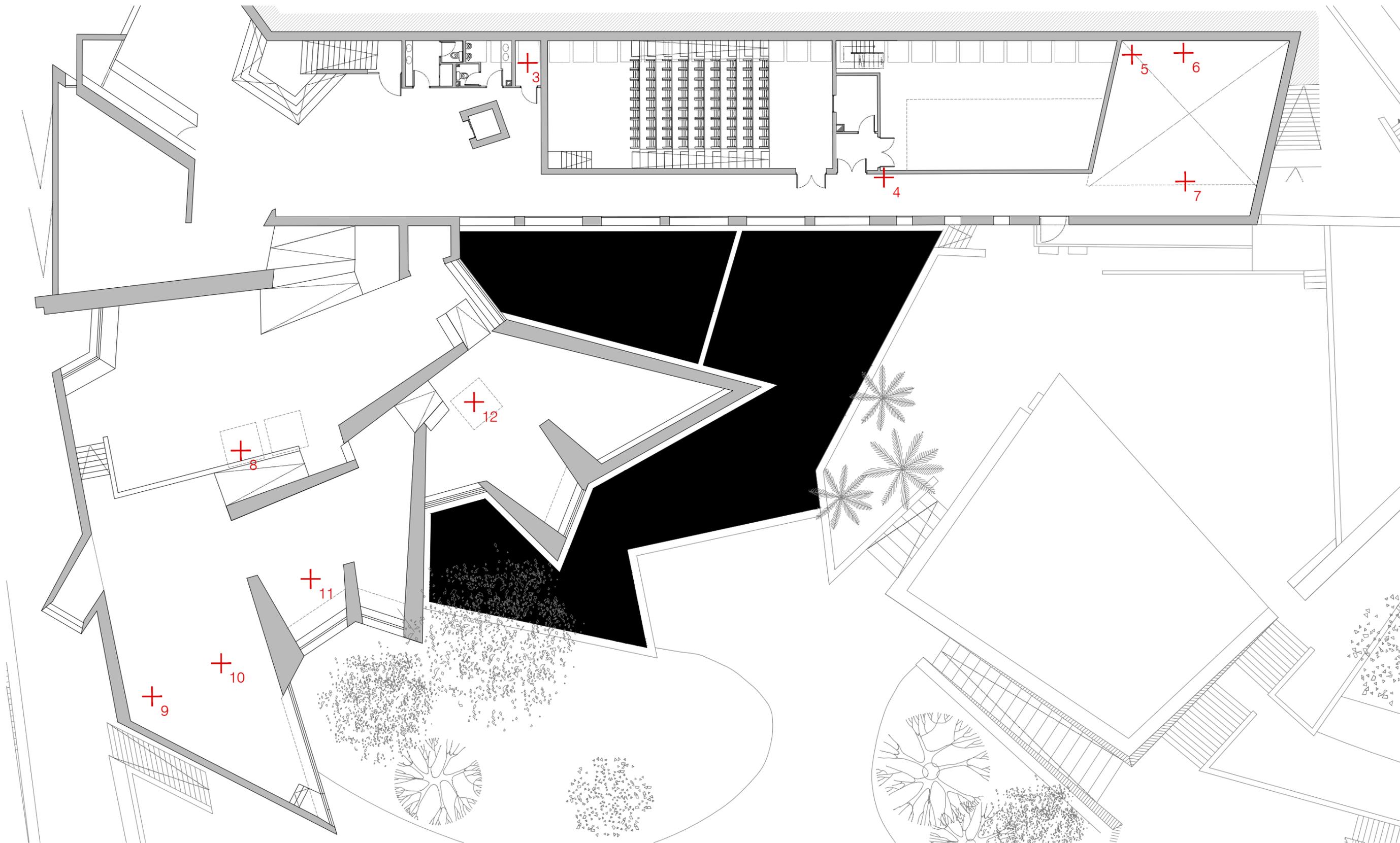
- 1. Administración
- 2. Biblioteca

proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
 josé rafaél moneo vallés, arquitecto

EA 02 ESTADO ACTUAL PLANTA CUBIERTAS  
 INTERVENCIÓNES NECESARIAS  
 escala: 1/200 abril 2018





Planta baja 1. e: 1/200

Relación de goteras y filtraciones:  
 3. Lavabo PMR  
 4. Pasillo de acceso a Espai Cubic  
 5-6. Fachada norte Espai Cubic

7. Espai Cubic  
 8-12. Espai Estrella

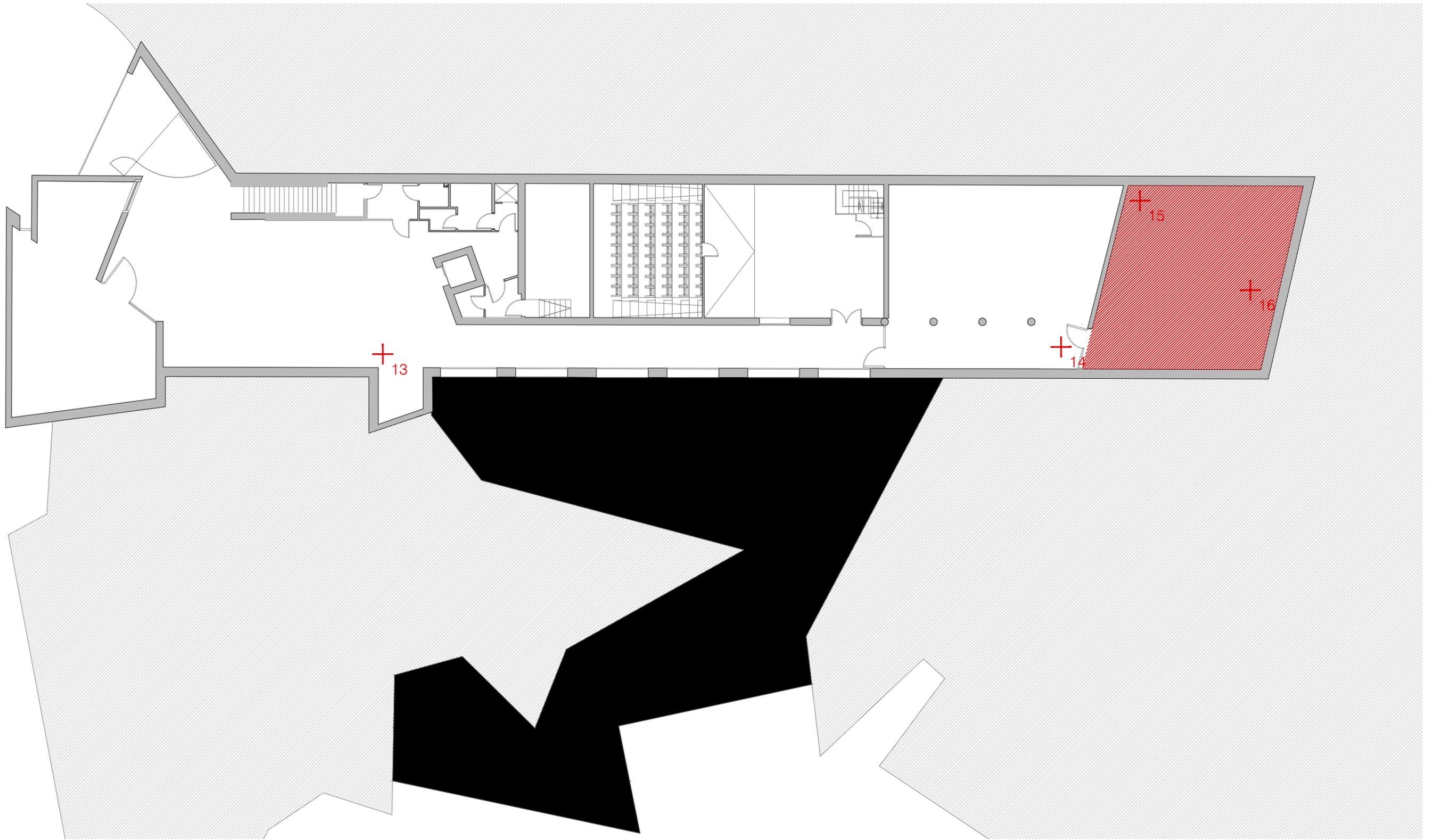
proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
 josé rafael moneo vallés, arquitecto

EA 03  
 escala: 1/200

ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA  
 INTERVENCIONES NECESARIAS  
 abril 2018





Planta Sótano -1. e: 1/200

Relación de goteras y filtraciones:  
 13-14. Pasillo de acceso a cámara  
 15-16. Cámara

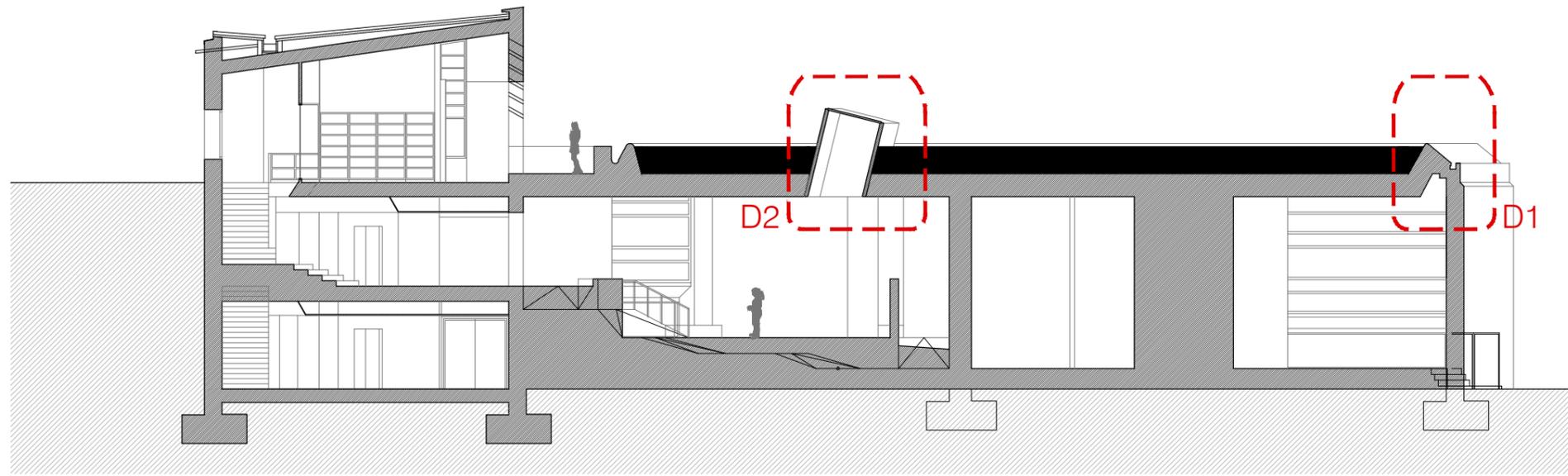
 Zona a deshumidificar

proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

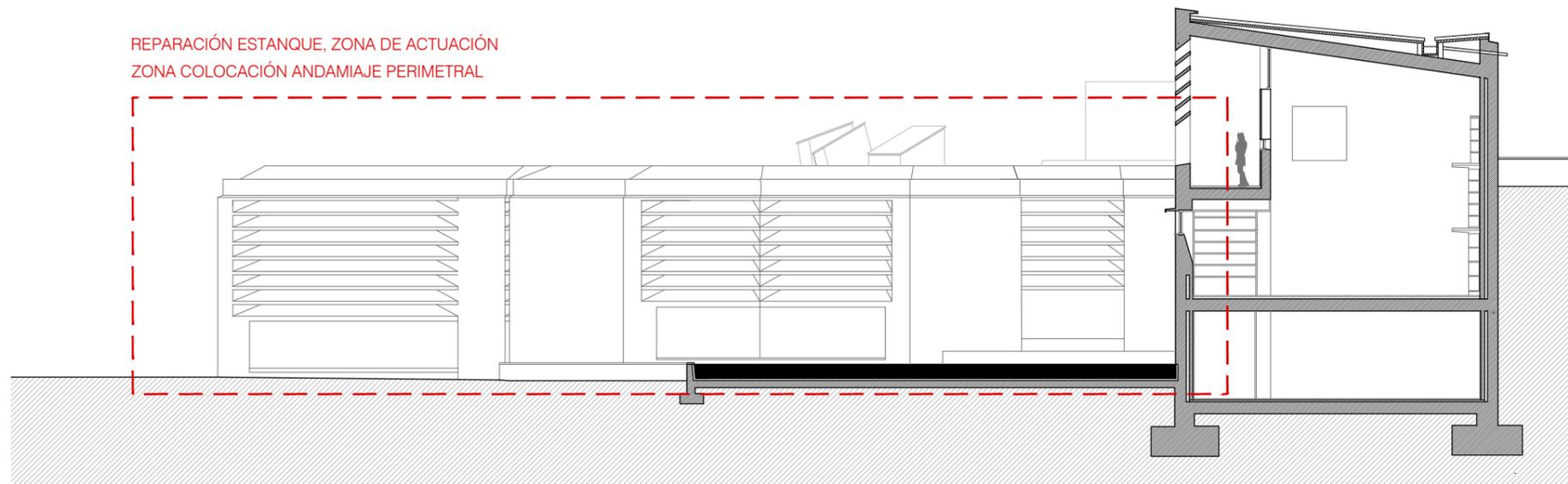
fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
 josé rafael moneo vallés, arquitecto

EA 04 ESTADO ACTUAL PLANTA SÓTANO  
 INTERVENCIONES NECESARIAS  
 escala: 1/200 abril 2018

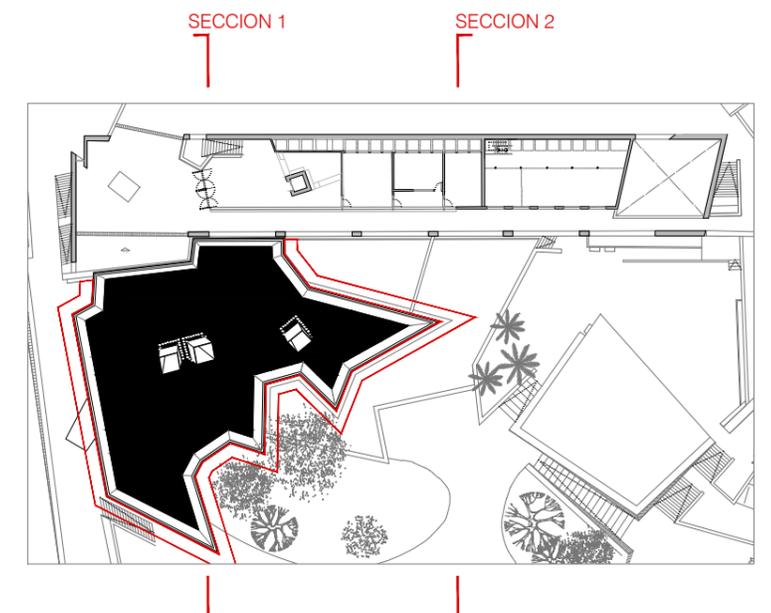




Sección 1. e: 1/200



Sección 2. e: 1/200



proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
 josé rafael moneo vallés, arquitecto

EA 05  
 escala: 1/200

ESTADO ACTUAL SECCIONES  
 abril 2018





proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

F 01  
escala:

FOTOGRAFIAS ESTADO ACTUAL  
abril 2018





proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

F 02  
escala:

FOTOGRAFIAS ESTADO ACTUAL  
abril 2018





proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto

\_\_\_\_\_

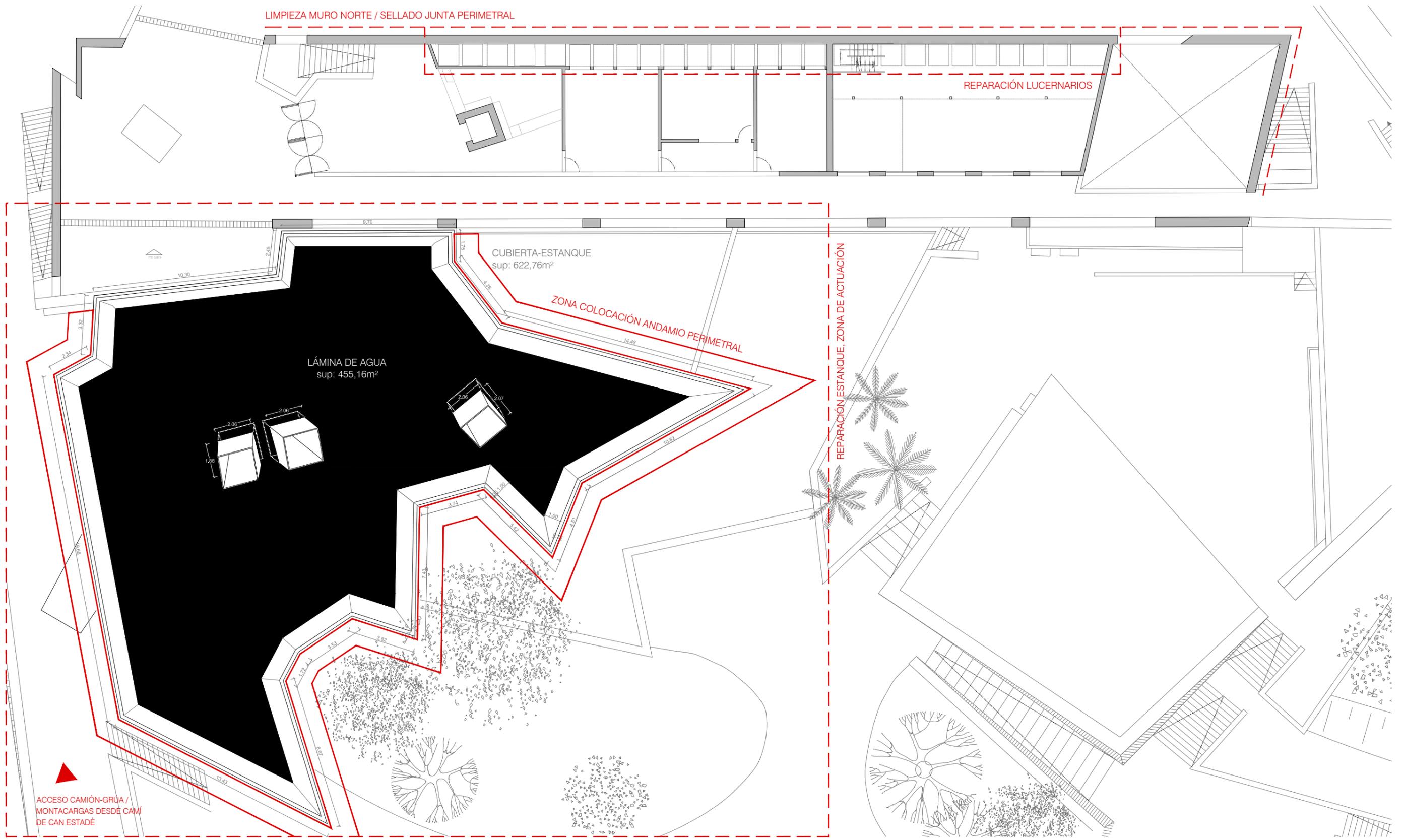
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

F 03  
escala:

FOTOGRAFIAS ESTADO ACTUAL  
abril 2018





ACCESO CAMIÓN-GRÚA /  
MONTACARGAS DESDE CAMÍ  
DE CAN ESTADÉ



Planta cubierta 1. e: 1/200

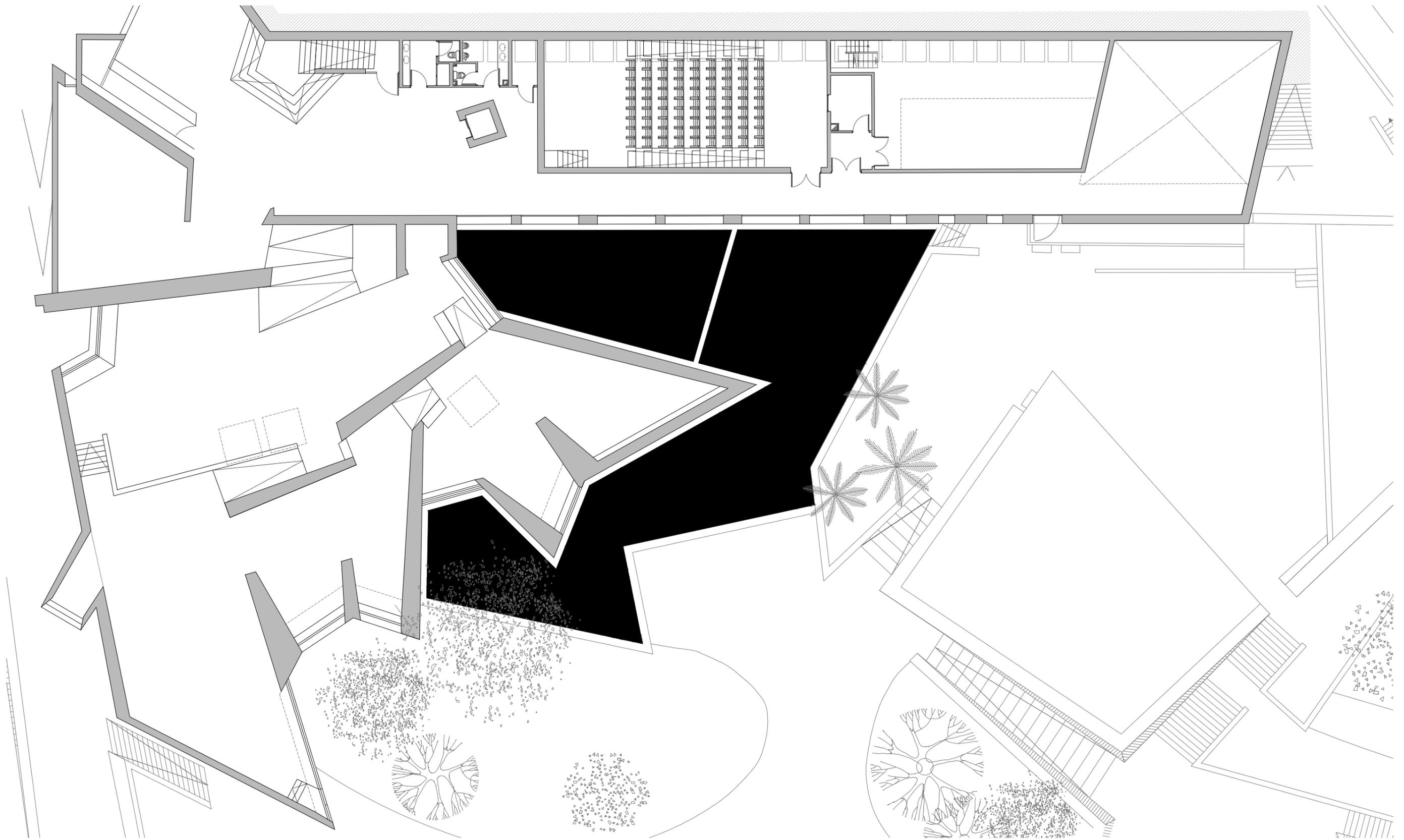
proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto

A 01  
escala: 1/200

PLANTA CUBIERTAS  
abril 2018





Planta baja 1. e: 1/200

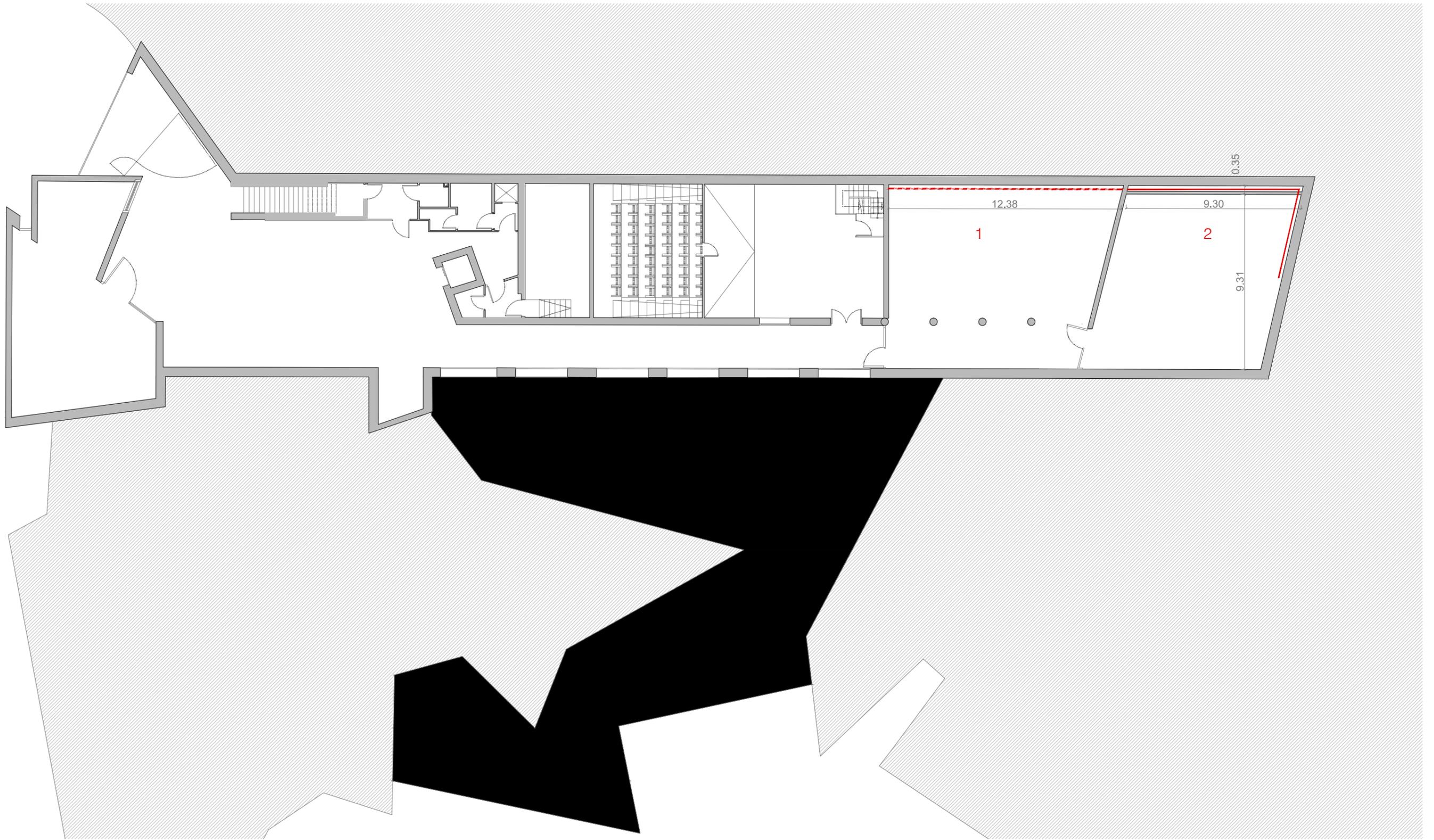
proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas balears •  
 josé rafael moneo vallés, arquitecto

A 02  
 escala: 1/200

PLANTA BAJA  
 abril 2018





Planta Sótano -1. e: 1/200

LEYENDA

- 1 DOBLE TABIQUE CONTENIENDO CANALETA EXISTENTE
- 2 DOBLE TABIQUE CON CONDUCTO DE PVC Ø16 DE DESAGÜE AJUSTADO A MEDIDAS DEL NUEVO TABIQUE, Y JUNTAS CON MURO EXISTENTE Y DESAGÜE SELLADAS.
- INTERVENCIÓN INCLUYE DESHUMIDIFICADOR.ACABADO A DECIDIR EN OBRA POR LA DF

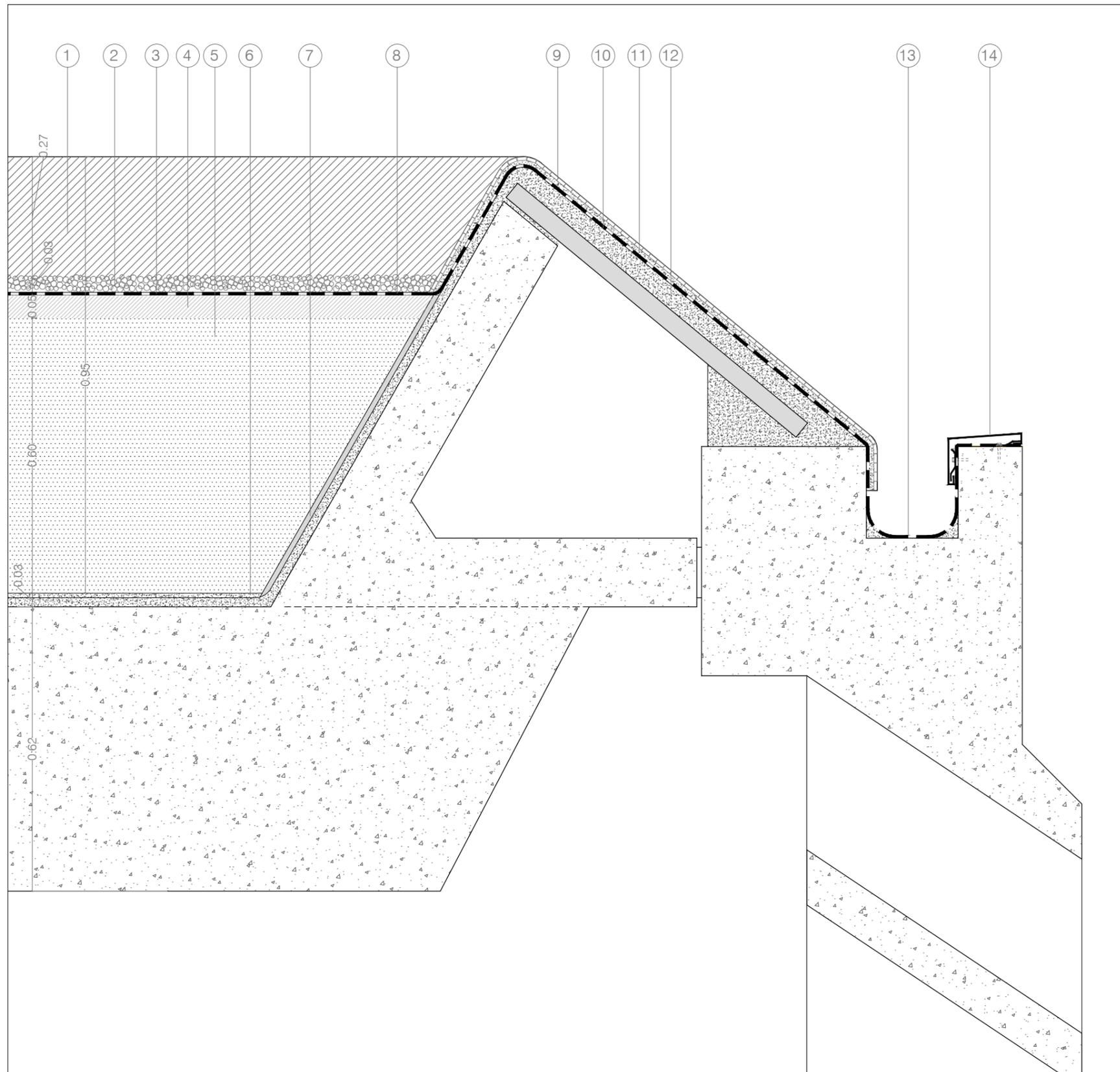
proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
 josé rafael moneo vallés, arquitecto

\_\_\_\_\_ A 03  
 \_\_\_\_\_ escala: 1/200  
 \_\_\_\_\_

PLANTA SOTANO  
 abril 2018

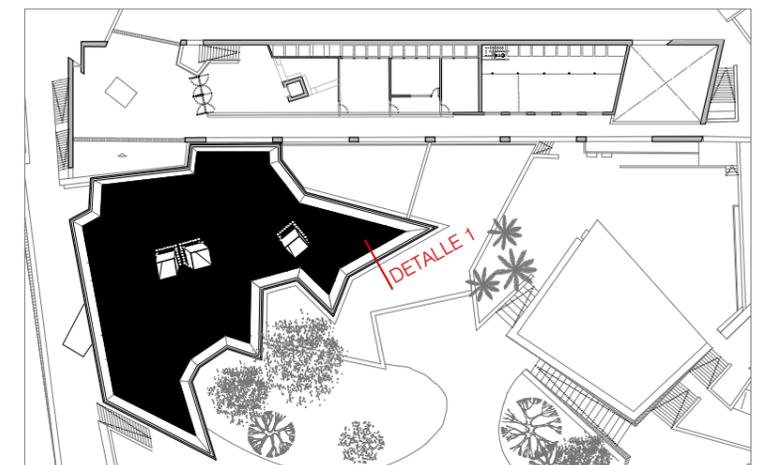




Detalle 1. Sección constructiva  
Cubierta estanque e: 1/10

LEYENDA

- 1 LÁMINA DE AGUA e:25cm
- 2 CANTOS RODADOS ÁRIDO MÁXIMO Ø2,5cm, e: 3cm
- 3 MEMBRANA BICOMPONENTE TECNOCOAT P-2049 DE IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE POLIUREA PURA 100% DE DOS COMPONENTES PROYECTADA EN CALIENTE, CON ESPESOR TOTAL DE 1,4MM. APLICACIÓN TOTAL DE LA SUPERFICIE ASÍ COMO LA REPERCUSIÓN EN PUNTOS SINGULARES COMO SON MEDIAS CAÑAS, JUNTAS, SOLAPES, MIMBELES. COLOR RAL SIMILAR A ESTRUCTURA DE HORMIGÓN, A DETERMINAR POR LA DF
- 4 CAPA DE COMPRESIÓN FORMADA POR MORTERO DE CEMENTO M-40 e:50mm
- 5 AISLAMIENTO TÉRMICO CON BLOQUES RÍGIDOS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO TIPO EFIPOR ESTANDAR BASIC, NIVELADO, CON TRATAMIENTO ENTRE JUNTAS CON BANDAS O VELO DE FIBRA DE VIDRIO Y RESINA EPOXI e:65cm
- 6 MORTERO DE AGARRE DE CEMENTO COLA FLEXIBLE TIPO MAPETHERM, PLANITHERM O SIMILAR
- 7 JUNTA CON BANDAS O VELO DE FIBRA DE VIDRIO Y RESINA EPOXI
- 8 IMPRIMACIÓN PREVIA A BASE DE UNA RESINA DE POLIURETANO 100% SÓLIDOS DE DOS COMPONENTES TIPO PRIMER PU-1050 EN VARIAS CAPAS CRUZADAS
- 9 GRESITE 2X2 COLOR A ELEGIR POR LA DF, FIJADO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO COLA FLEXIBLE
- 10 CAPA DE RESINA DE POLIURETANO CON ÁRIDO TIPO PRIMER PU-1000, EN LOS DOS PLANOS INCLINADOS DEL BORDE DEL ESTANQUE PARA FACILITAR EL ANCLAJE DEL MORTERO COLA DE ADHESIÓN DEL GRESITE
- 11 MORTERO DE AGARRE PARA GRESITE DE CEMENTO COLA FLEXIBLE, RESISTENTE AL CONTACTO CON AGUA, TIPO WEBER COL FLEX DUO O SIMILAR
- 12 CAPA DE REGULARIZACIÓN DE e:15mm REALIZADA CON MORTERO DE CEMENTO, REFORMANDO LAS PARTES DAÑADAS DE LOS PLANOS INCLINADOS DEL ESTANQUE. NIVELACIÓN CON LÁSER DEL PERÍMETRO SUPERIOR
- 13 PROTECCIÓN DE RADIACIÓN UV EN ZONAS EXPUESTAS AL SOL (CANALÓN) MEDIANTE UNA COMBINACIÓN SENCILLA DE RESINAS DE POLIURETANO TIPO TECNOTOP 2CP Y TECNOTOP S-3000 T, TRANSPARENTE, APLICADO EN UNA CAPA A MODO DE SELLADO SUPERFICIAL
- 14 VIERTEAGUAS DE CHAPA DE ZINC PRETATINADO COLOR NATURAL e:1.5mm, REMATE DE MURO



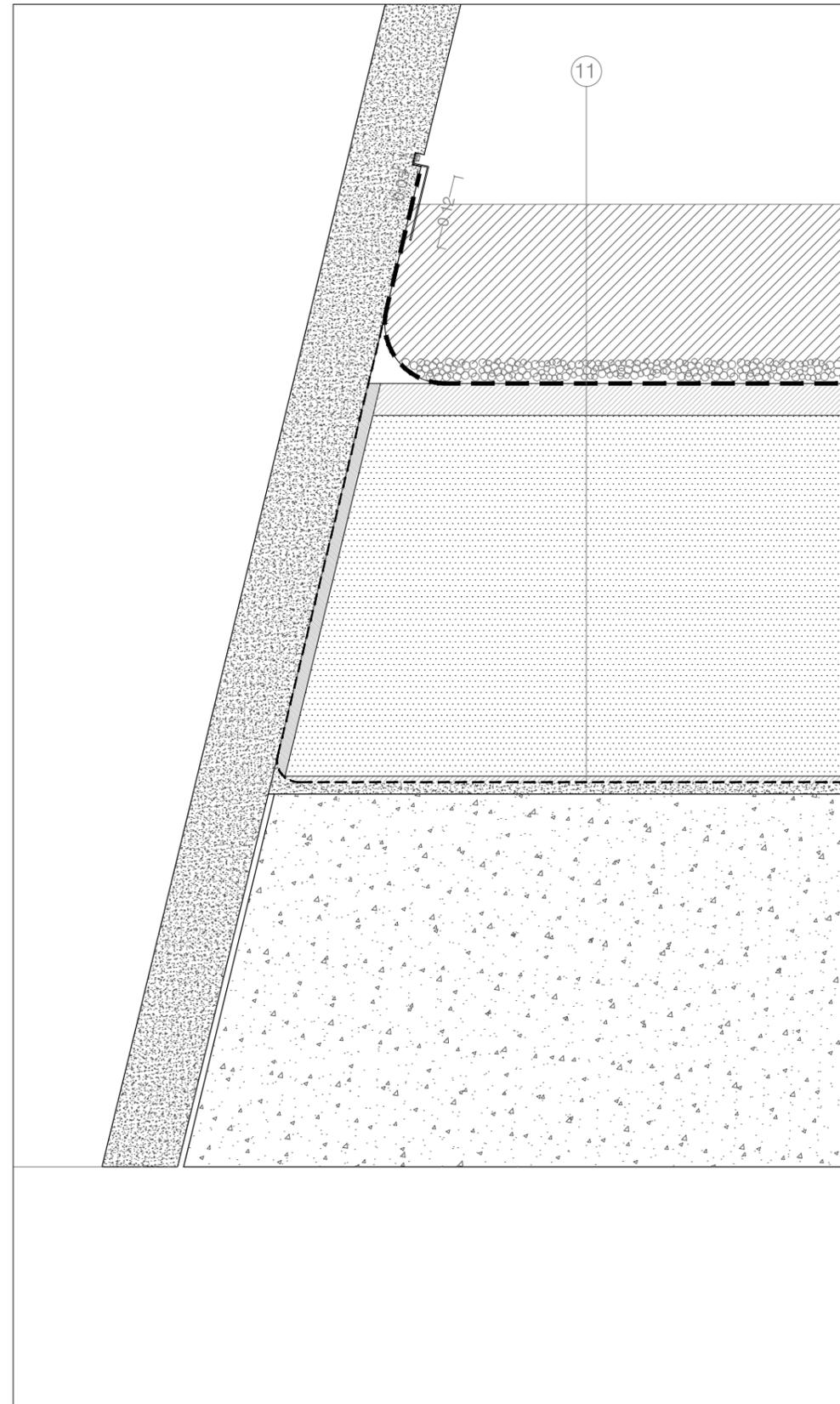
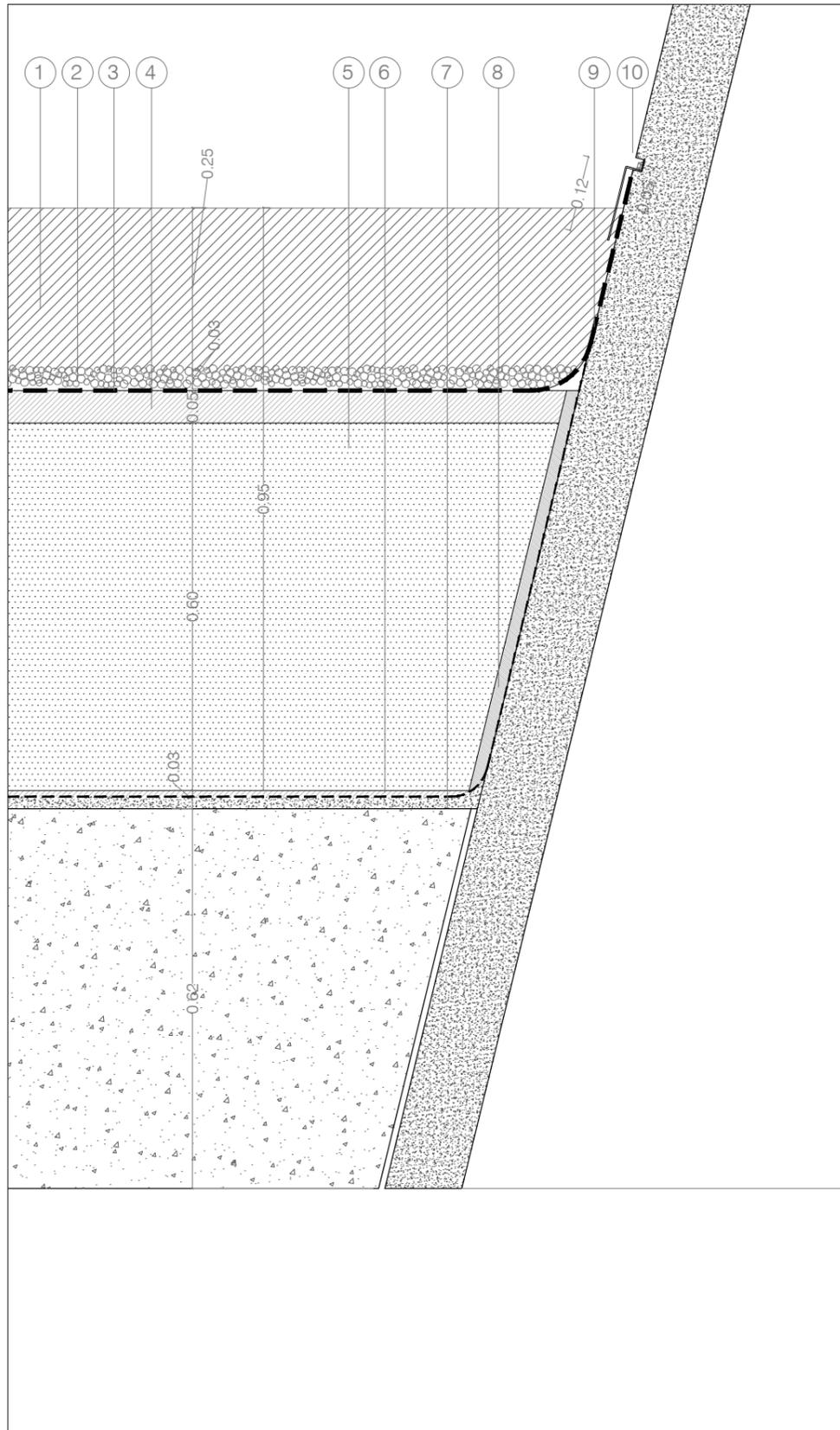
proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto

A 04  
escala: 1/10

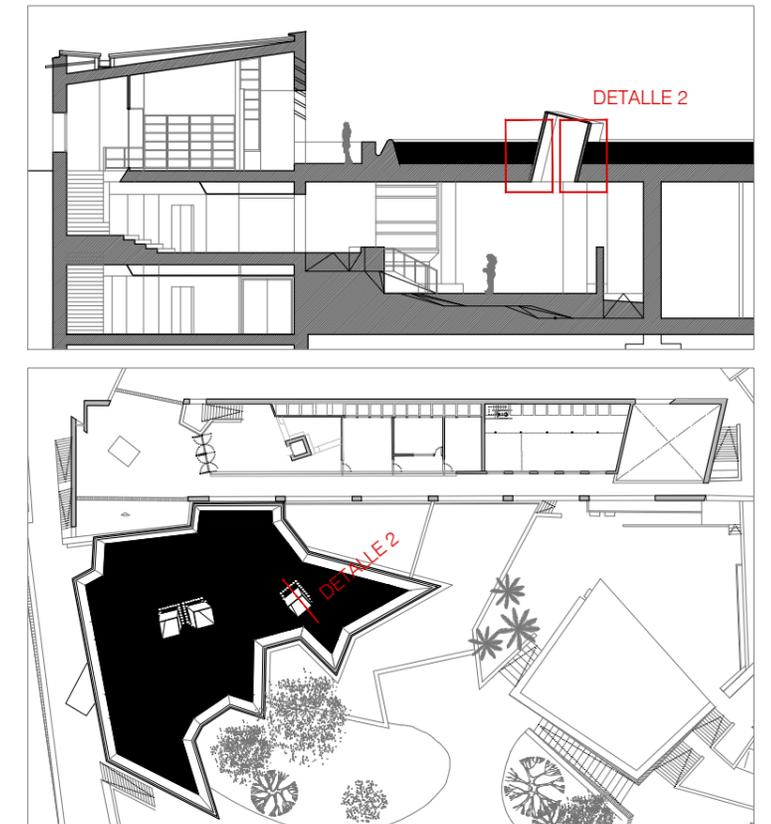
DETALLES DE BORDE ESTANQUE  
CUBIERTA  
abril 2018





LEYENDA

- 1 LÁMINA DE AGUA e:25cm
- 2 CANTOS RODADOS ARIDO MÁXIMO Ø2,5cm, e: 3cm
- 3 MEMBRANA BICOMPONENTE TECNOCOAT P-2049 DE IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE POLIUREA PURA 100% DE DOS COMPONENTES PROYECTADA EN CALIENTE, CON ESPESOR TOTAL DE 1,4MM. APLICACIÓN TOTAL DE LA SUPERFICIE ASÍ COMO LA REPERCUSIÓN EN PUNTOS SINGULARES COMO SON MEDIAS CAÑAS, JUNTAS, SOLAPES, MIMBELES. COLOR RAL SIMILAR A ESTRUCTURA DE HORMIGÓN, A DETERMINAR POR LA DF
- 4 CAPA DE COMPRESIÓN FORMADA POR MORTERO DE CEMENTO M-40 e:50mm
- 5 AISLAMIENTO TÉRMICO CON BLOQUES RÍGIDOS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO TIPO EFIPOR ESTANDAR BASIC, NIVELADO, CON TRATAMIENTO ENTRE JUNTAS CON BANDAS O VELO DE FIBRA DE VIDRIO Y RESINA EPOXI e:65cm
- 6 MORTERO DE AGARRE DE CEMENTO COLA TIPO MAPETHERM, PLANETHERM O SIMILAR
- 7 JUNTA CON BANDAS O VELO DE FIBRA DE VIDRIO Y RESINA EPOXI
- 8 IMPRIMACIÓN PREVIA A BASE DE UNA RESINA DE POLIURETANO 100% SÓLIDOS DE DOS COMPONENTES TIPO PRIMER PU-1050 EN VARIAS CAPAS CRUZADAS
- 9 PROTECCIÓN DE RADIACIÓN UV EN ZONAS EXPUESTAS AL SOL (CANALÓN) MEDIANTE UNA COMBINACIÓN SENCILLA DE RESINAS DE POLIURETANO TIPO TECNOTOP 2CP Y TECNOTOP S-3000 T, TRANSPARENTE, APLICADO EN UNA CAPA A MODO DE SELLADO SUPERFICIAL
- 10 REMATE FORMADO POR REGATA PERIMETRAL EN ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
- 11 POSIBLE PRIMERA CAPA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON LÁMINAS BITUMINOSAS O SINTÉTICAS, A DECIDIR EN OBRA



Detalle 2. Sección constructiva LUCERNARIO  
Cubierta estanque e: 1/10

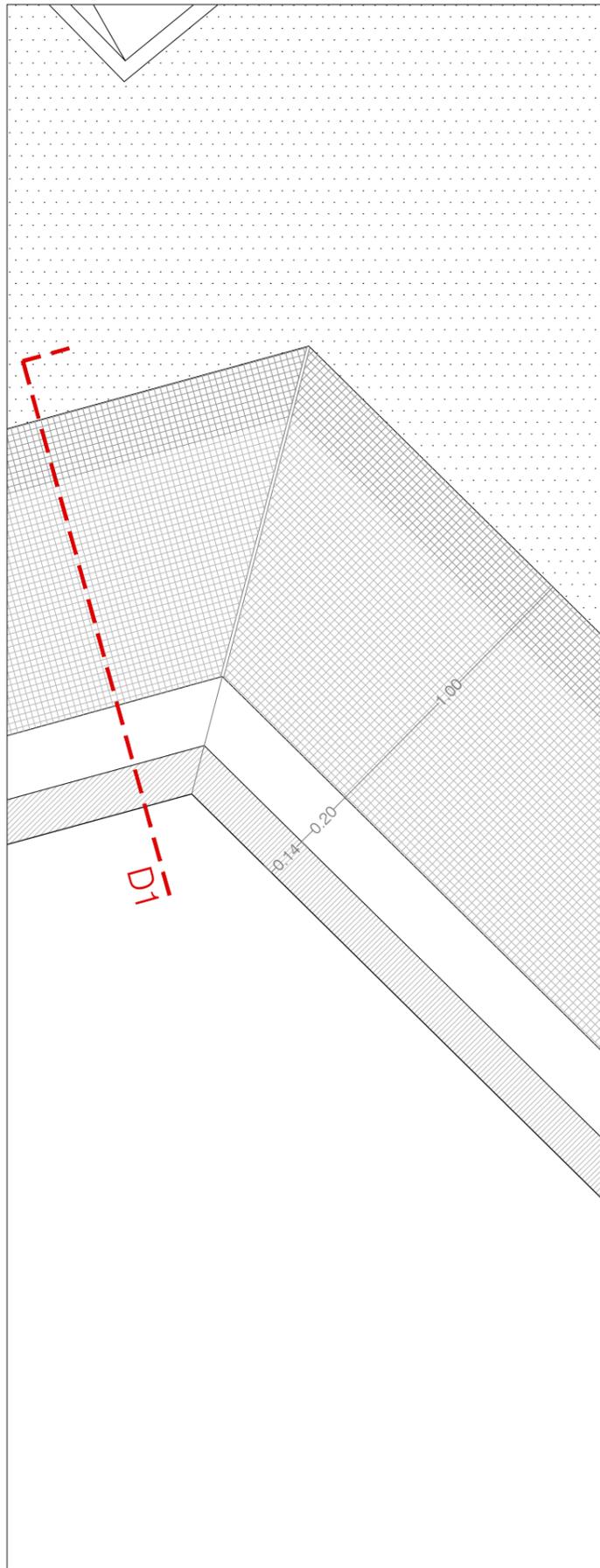
proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo vallés, arquitecto

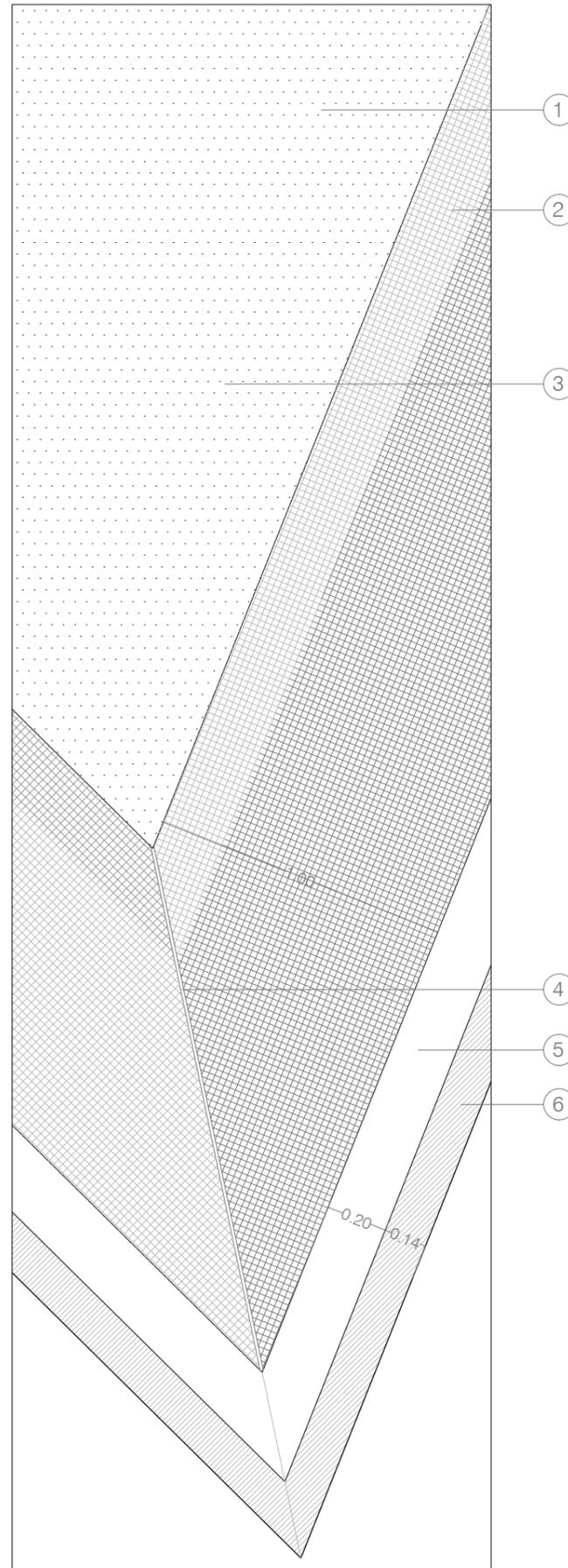
A 05  
escala: 1/10

DETALLES DE LUCERNARIO  
ESTANQUE CUBIERTA  
abril 2018



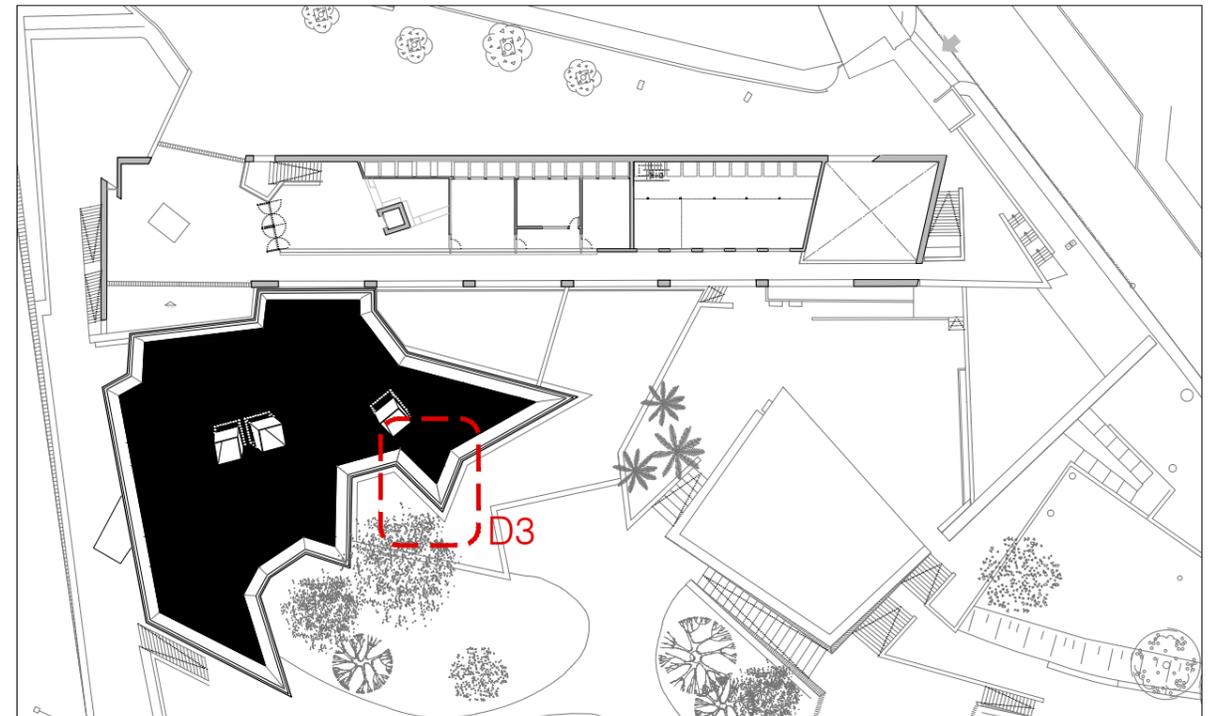


Detalle 3. Planta Cubierta estanque  
e: 1/20



LEYENDA

- 1 LÁMINA DE AGUA e:25cm, CANTOS RODADOS ARIDO MÁXIMO Ø2,5cm, e: 3cm
- 2 GRESITE 2X2 COLOR A ELEGIR POR LA DF, FIJADO MEDIANTE MORTERO DE CEMENTO COLA FLEXIBLE SOBRE MORTERO DE AGARRE PARA GRESITE DE CEMENTO COLA FLEXIBLE, RESISTENTE AL CONTACTO CON AGUA, TIPO WEBER COL FLEX DUO O SIMILAR Y CAPA DE RESINA DE POLIURETANO CON ÁRIDO TIPO PRIMER PU-1000, EN LOS DOS PLANOS INCLINADOS DEL BORDE DEL ESTANQUE PARA FACILITAR EL ANCLAJE DEL MORTERO COLA DE ADHESIÓN DEL GRESITE
- 3 MEMBRANA BICOMPONENTE TECNOCOAT P-2049 DE IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE POLIUREA PURA 100% DE DOS COMPONENTES PROYECTADA EN CALIENTE, CON ESPESOR TOTAL DE 1,4MM. APLICACIÓN TOTAL DE LA SUPERFICIE ASÍ COMO LA REPERCUSIÓN EN PUNTOS SINGULARES COMO SON MEDIAS CAÑAS, JUNTAS, SOLAPES, MIMBELES. COLOR RAL SIMILAR A ESTRUCTURA DE HORMIGÓN, A DETERMINAR POR LA DF
- 4 JUNTA DEL ENCUENTRO ENTRE PLANOS INCLINADOS REALIZADA CON MORTERO FLEXIBLE DE CEMENTO COLOR RAL SIMILAR A GRESITE e:10mm
- 5 PROTECCIÓN DE RADIACIÓN UV EN ZONAS EXPUESTAS AL SOL (CANALÓN) MEDIANTE UNA COMBINACIÓN SENCILLA DE RESINAS DE POLIURETANO TIPO TECNOTOP 2CP Y TECNOTOP S-3000 T, TRANSPARENTE, APLICADO EN UNA CAPA A MODO DE SELLADO SUPERFICIAL
- 6 VIERTEAGUAS DE CHAPA DE ZINC PRETATINADO COLOR NATURAL e:1.5mm, REMATE DE MURO



proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del estanque superior y elementos anexos

fundación pilar i joan miró • palma de mallorca • islas baleares •  
josé rafael moneo valés, arquitecto

A 06  
escala: 1/20

DETALLES BORDE ESTANQUE  
abril 2018

