

Extracte de l'acta de la Comissió de Govern de la Fundació Pilar i Joan Miró a Mallorca

Identificació de la sessió

Núm.: 145

Caràcter: ordinària

Data: 12 de novembre de 2021

Horari: de 9.11 a 10.55 h

Lloc: Territori Miró (c. de Saridakis, 29. Palma)

Assistents

Antoni Noguera Ortega, president

Catalina Codina Pérez, vocal de l'Ajuntament

Antoni Sansó Servera, vocal de l'Ajuntament

Marcos Augusto Lladó, vocal de l'Ajuntament

Joan Punyet Miró, vocal nat, s'incorpora a la sessió a les 9.24 h al punt 5

Lola Fernández Jiménez, vocal nada

Maria Dolors Juncosa Álvarez de Sotomayor, vocal nada

Pilar Ortega Chapel, vocal nada

José María Pardo Falcón, vocal nat

Altres assistents

Francisco Copado Carralero, director de la Fundació

Miquel Ballester Oliver, secretari

Excusa l'assistència

Llorenç Carrió Crespí, vocal de l'Ajuntament i delega el vot al president

Ordre del dia

1. Aprovació de les actes anteriors, núm. 144 (08/10/2021)
2. Donar compte de les resolucions de President i Director
3. Donar compte del pla de gestió de residus i del pla de gestió ambiental de les obres de rehabilitació de l'edifici Moneo
4. Aprovació de la cessió gratuïta d'espais per a la celebració d'un esdeveniment dins el marc del XXI Festival de Poesia de la Mediterrània
5. Aprovació de la cessió gratuïta d'espais per a la conferència de Pablo Rico
6. Aprovació la contractació d'un depòsit bancari
7. Aprovació de l'exposició temporal "El Miró de Son Boter"
8. Aprovació recurs Son Boter
9. Aprovació del plec de prescripcions tècniques i administratives que han de regir la contractació del servei d'assistència i atenció als visitants de la Fundació
10. Aprovació del plec de prescripcions tècniques i administratives que han de regir la contractació del servei seguretat i vigilància dels immobles i instal·lacions de la Fundació

11. Aprovació del pla de seguretat i salut de les obres de rehabilitació de l'edifici Moneo
12. Informe de director
13. Informe de president
14. Torn obert de paraules

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovat el quòrum necessari d'acord amb els Estatuts de la Fundació, s'inicia la sessió de la Comissió.

1. Aprovació de l'acta anterior, núm. 144 (08/10/2021)

S'aprova l'acta de la sessió anterior, de dia 8 d'octubre de 2021 per unanimitat dels assistents, amb una esmena a la pàgina 9, on diu "Son Boter" ha de dir "Moneo".

2. Donar compte de les resolucions de President i Director

2.A Donar compte de les resolucions del president

Número resolució	Concepte	Proveïdor	Import	Partida	Data
<u>2021/33</u>	Servei de neteja setembre 2021	Servicios Auxiliares Mantenimiento y Limpieza,SL	3287.43 €	622000.3 - Neteja	2021-09-20
<u>2021/34</u>	Assistència i atenció al visitant setembre 2021	Acciona Facility Services, SA	8592.12 €	629000.10 - Assistència i atenció als visitants	2021-09-27
<u>2021/35</u>	Servei de vigilància setembre 2021	Transportes Blindados, SA	18120.47 €	629000.16 - Seguretat	2021-09-30

La Comissió de Govern s'assabenta.

2.B Donar compte de les resolucions del director

Número resolució	Concepte	Proveïdor	Import	Partida	Data
<u>2021/404</u>	Manteniment comptador electricitat del 14/03 al 13/04	Endesa X Servicios, SL	13.39 €	628000.1 - Subministrament d'energia elèctrica	2021-03-16
<u>2021/405</u>	mantenimiento cuadro son boter del 14-10-2020 al 13 -11-2020	Endesa X Servicios, SL	13.39 €	628000.1 - Subministrament d'energia elèctrica	2021-05-18
<u>2021/406</u>	Transmissió per corretges	rodamientos FeYC S.A.	19.64 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-04-07
<u>2021/407</u>	Pastilla de sabó 125g (0,90€/unitat) i Maizena 400g (0,70€/unitat). Material programa educatiu curs 2021-2022	Mercadona	6.40 €	629000.6 - Activitats didàctiques	2021-10-04
<u>2021/408</u>	Ou de fusta (3 unitats) Material programa educatiu curs 2021-2022	Arconymer, SL	8.10 €	629000.6 - Activitats didàctiques	2021-10-04

<u>2021/409</u>	Vaselina 32 g	FCIA M.A.R GRAU	4.11 €	629000.6 - Activitats didàctiques	2021-10-07
<u>2021/410</u>	compra de cadena y aceite para motosierra	Munné Maquinaria Agrícola, SL	49.61 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-10-15
<u>2021/411</u>	Silicona (4 unitats) Material programa educatiu curs 2021-2022	Leroy Merlin España,SL	8.66 €	629000.6 - Activitats didàctiques	2021-10-07
<u>2021/412</u>	Guix 2 kg. Material programa educatiu curs 2021-2022	Leroy Merlin España,SL	2.65 €	629000.6 - Activitats didàctiques	2021-10-07
<u>2021/413</u>	Manteniment comptador electricitat del 14-05 a 13-06	Endesa X Servicios, SL	13.39 €	628000.1 - Subministrament d'energia elèctrica	2021-07-08
<u>2021/414</u>	Revista Arts&Loisirs 1966 amb retalls de Miró	Le Village du Livre	26.90 €	2420.1 - Fons bibliogràfic	2021-10-07
<u>2021/415</u>	Quilometratge juliol i agost	Costa Martín, Fco. Javier	38.38 €	624000.2 - Locomoció personal	2021-08-31
<u>2021/416</u>	Consum telèfon mòbil del 18 de juliol al 17 agost	Telefónica Móviles, SA	42.89 €	628000.4 - Comunicacions telefòniques	2021-09-01
<u>2021/417</u>	Còpies a facturar C5235i agost 2021	Canon, SA	29.98 €	629000.12 - Material d'oficina	2021-09-06
<u>2021/418</u>	Còpies a facturar C2561 agost 2021	Canon, SA	16.40 €	629000.12 - Material d'oficina	2021-09-08
<u>2021/419</u>	cintes mòbil Miró	Ming Productions S.L.	199.61 €	627000.1 - Atencions protocol·làries	2021-09-13
<u>2021/420</u>	Facturació fixa telefònica agost 2021	Telefónica de España, SA	447.39 €	628000.4 - Comunicacions telefòniques	2021-09-19
<u>2021/421</u>	compra paper Epson Enhanced Mate Paper per edicions fotografia.	Delex Repromedia	159.16 €	629000.7 - Cursos tallers	2021-09-13
<u>2021/422</u>	compra paper Canson-MiTeintes per carpetilles obra Chema Madoz	Bendix, SA	50.64 €	629000.8 - Edicions tallers	2021-06-30
<u>2021/423</u>	Adquisició monitor estació informàtica (per avaria anterior pantalla)	Visuales e informática, SL	204.49 €	2170.1 - Equips informàtics i comunicacions	2021-09-15
<u>2021/424</u>	llibres MIRONINS	Editorial Gustavo Gili SL	652.43 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-02
<u>2021/425</u>	compra posters Miró	Seguranyes Guillot, F. Xavier (DISCOR-ART)	324.52 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-14
<u>2021/426</u>	Reparacion y ajuste de brazo motor puerta verde Son Boter	Balear de Portes i Automatismes, SL	70.00 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-09-22
<u>2021/427</u>	Transport recollida obres Rosell Meseguer	Transportes Perelló	756.25 €	629000.9 - Exposicions internes	2021-09-19
<u>2021/428</u>	Enviament caps amb fotos de Chema de PMI a MAD	Transportes Perelló	121.00 €	629000.8 - Edicions tallers	2021-09-19
<u>2021/429</u>	Rènting plotter tallers setembre 2021	DL financial solutions partner	164.50 €	621000.1 - Lloguer màquina i Renting	2021-09-21

				fotocopiadores	
<u>2021/430</u>	Bolsas pequeñas punto azul para tienda	<i>R. Damians, SA</i>	2770.90 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-21
<u>2021/431</u>	400 bolsas logo azul para tienda	<i>R. Damians, SA</i>	83.13 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-23
<u>2021/432</u>	Compra Memory game Miró	<i>Art Keeping S.L.</i>	290.40 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-15
<u>2021/433</u>	Manteniment comptador electricitat del 14-07 al 13-08	<i>Endesa X Servicios, SL</i>	13.39 €	628000.1 - Subministrament d'energia elèctrica	2021-09-15
<u>2021/434</u>	Articles pels nens	<i>BILLOY -Alfonso Garcia de Leaniz Caprile</i>	247.35 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-20
<u>2021/435</u>	facturació telefònica setembre 2021	<i>Telefónica de España, SA</i>	443.79 €	628000.4 - Comunicacions telefòniques	2021-09-28
<u>2021/436</u>	Assessorament i gestió laboral setembre 2021	<i>Penta Asesores Laborales, SL</i>	374.17 €	623000.2 - Estudis i treballs tècnics	2021-09-22
<u>2021/437</u>	Materials i enmarcació 1 obra exp Premi Pilar Juncosa 2019	<i>Xicarandana, SL</i>	171.93 €	605000.1d - Premi Pilar Juncosa 2019	2021-09-28
<u>2021/438</u>	Muntatge exposició Premi Pilar Juncosa 2019	<i>Xicarandana, SL</i>	1962.62 €	605000.1d - Premi Pilar Juncosa 2019	2021-09-28
<u>2021/439</u>	Material i enmarcació obres exp Premi Pilar Juncosa 2019	<i>Xicarandana, SL</i>	1049.65 €	605000.1d - Premi Pilar Juncosa 2019	2021-09-28
<u>2021/440</u>	llibres MIRO per tenda	<i>MARIA SOLEDAD VALLE MARTINEZ</i>	385.18 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-22
<u>2021/441</u>	Reparacion de sopladora	<i>Sociás y Rosselló Baleares, SL</i>	82.49 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-06-15
<u>2021/442</u>	Assessorament fiscal i comptable setembre 2021	<i>Denver abogados y asesores tributarios, SL</i>	349.35 €	623000.2 - Estudis i treballs tècnics	2021-09-30
<u>2021/443</u>	compra de filtros de bolsa para el climatizador de la sala estrella y rollo de filtrina para el resto de climatizadores	<i>Pablo Bujosa Gil. SL</i>	321.59 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-10-01
<u>2021/444</u>	Tratamiento contra la hormiga carpintera y carcoma en las vigas del taller de grabado	<i>L'artisan . c.b</i>	1290.00 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-08-13
<u>2021/445</u>	Rènting fotocopiadora DEAC octubre	<i>BNP paribas</i>	75.91 €	621000.1 - Lloguer màquinaria i Renting fotocopiadores	2021-10-01
<u>2021/446</u>	Rènting fotocopiadora tallers octubre	<i>BNP paribas</i>	112.48 €	621000.1 - Lloguer màquinaria i Renting fotocopiadores	2021-10-01
<u>2021/447</u>	Aigua pel personal setembre 2021	<i>Tres Glops, SL</i>	242.55 €	629000.1 - Subministraments diversos	2021-09-30

<u>2021/448</u>	Material d'oficina i fols	<i>Carlín Palma, SL</i>	405.39 €	629000.12 - Material d'oficina	2021-09-30
<u>2021/449</u>	Material vari manteniment	<i>Sociás y Rosselló Balears, SL</i>	34.05 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-08-31
<u>2021/450</u>	Material de archivo exposició Rosell Meseguer	<i>Antonio Frisa Torres</i>	500.00 €	629000.9 - Exposicions internes	2021-09-29
<u>2021/451</u>	Ferry Rosell Meseguer amb canvi data	<i>Aga Travel Services, SL</i>	368.00 €	629000.9 - Exposicions internes	2021-09-30
<u>2021/452</u>	Correspondència massiva setembre 2021	<i>Correos y Telegrafos,SA</i>	3.83 €	629000.15 - Comunicacions postals	2021-09-30
<u>2021/453</u>	ARTICLES MIRÓ PER TENDA	<i>The original Cha-Chá, S.L.</i>	801.87 €	600000.1 - Subministraments comercials tenda	2021-09-23
<u>2021/454</u>	Emmarcació planxa de coure fotogravat Rosell Meseguer	<i>Corzón S.L.</i>	200.00 €	629000.9 - Exposicions internes	2021-10-13
<u>2021/455</u>	Subscripció anual diari Ara Balears 2021-2022	<i>Edicions Periòdiques Ara Balears, SL</i>	95.00 €	629000.13 - Subscripcions a mitjans de comunicació	2021-08-13
<u>2021/456</u>	Reparació línia detectors incendis - sala climatitzadors	<i>Chubb Iberia S.L.</i>	394.74 €	622000.9 - Contra incendis	2021-09-15
<u>2021/457</u>	Consum electricitat setembre 2021	<i>Endesa Energía,SA</i>	2248.20 €	628000.1 - Subministrament d'energia elèctrica	2021-10-19
<u>2021/458</u>	manteniment comptador electricitat del 14/08 al 13/09	<i>Endesa X Servicios, SL</i>	13.39 €	628000.1 - Subministrament d'energia elèctrica	2021-10-18
<u>2021/459</u>	Rènting plotter tallers octubre 2021	<i>DL financial solutions partner</i>	164.50 €	621000.1 - Lloguer màquinaria i Renting fotocopiadores	2021-10-24
<u>2021/460</u>	compra de conos para aparcamiento	<i>Sociás y Rosselló Balears, SL</i>	88.14 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-09-30
<u>2021/461</u>	cambio de bomba presion en sistema riego	<i>Antonio Carvajal Espigars</i>	890.00 €	622000.10 - Manteniment i reparacions d'infraestructures	2021-08-23
<u>2021/462</u>	The Artist's World	<i>Papercavalier</i>	50.79 €	2420.1 - Fons bibliogràfic	2021-10-13
<u>2021/463</u>	Adquisició de rostetes per a sanejament cablejat xarxa recepció	<i>Conetica Informatica S.L.U.</i>	29.03 €	629000.17 - Consumibles informàtica	2021-10-25

La Comissió de Govern s'assabenta

3. Donar compte del pla de gestió de residus i del pla de gestió ambiental de les obres de rehabilitació de l'edifici Moneo

El director dona compte del pla de gestió de residus i del pla de gestió ambiental de les obres de rehabilitació de l'edifici Moneo ja aprovats per resolució de la presidència.

La Comissió de Govern s'assabenta

4. Aprovació de la cessió gratuïta d'espais per a la celebració d'un esdeveniment dins el marc del XXI Festival de Poesia de la Mediterrània

El director explica la proposta.

Es proposa:

“1.- Aprovar la cessió gratuïta de la Sala Estrella, edifici Moneo de la Fundació, per a poder celebrar una actuació/*performance* dins el marc del XXII Festival de Poesia de la Mediterrània, que tindrà lloc el proper 20 de novembre de 15 a 21h.”

S'aprova per unanimitat

S'incorpora a la sessió el Sr. Joan Punyet Miró a les 9.24 h

5. Aprovació de la cessió gratuïta d'espais per a la conferència de Pablo Rico

El director explica la proposta.

Es proposa:

“1.- Aprovar la cessió gratuïta de l'auditori de la Fundació per a la realització de la conferència de Pablo Rico el proper dia 18 de novembre de 2021 a les 18 hores.”

S'aprova per unanimitat

Per agilitzar aquests tipus de cessions es delegarà al director-gerent les cessions urgents i posteriorment se'n donarà compte a la Comissió de Govern.

6. Aprovació de la contractació d'un dipòsit bancari

Es proposa:

“1. Contractar el producte financer *Depósito Custodia* de Banco Sabadell per un import de 714.000€ per termini de 5 anys.

2. En cas de no contractar el dipòsit indicat, traspasar l'import de 714.000€ a l'entitat La Caixa que no aplica, per el moment, una part variable de la comissió de manteniment trimestral del 0,50% sobre els saldos superiors a 250.000€.”

Es retira la proposta

7. Aprovació de l'exposició temporal “El Miró de Son Boter”

El director explica la proposta i les modificacions del pressupost que s'han advertit.

Es proposa:

“1.- Aprovar la nova proposta expositiva temporal de *El Miró de Son Boter* amb un pressupost de 22.553,82 € (IVA inclòs), que anirà a càrrec a la partida 629000.9 - *Exposicions internes* del pressupost de 2022, supeditada a que aquesta partida es pressuposti per a l'any 2022 per un import suficient per atendre aquesta exposició.”

S'aprova per unanimitat amb una esmena a la proposta, on diu “22.525,90 € (IVA inclòs)” ha de dir “22.553,82 € (IVA Inclòs)”.

8. Aprovació recurs Son Boter

El director explica la proposta, els antecedents i els informes emesos.

Es proposa:

“1. Admetre subsidiàriament, en virtut del principi jurídic *pro actione*, el recurs interposat per ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX, S.L.P en relació a la contractació del servei consistent en l'assistència tècnica per a l'elaboració d'estudis previs i la redacció del projecte integral de restauració, direcció facultativa completa i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de l'edifici de Son Boter.

2. Deixar sense efecte l'acord de la Comissió de Govern de 18 de juny de 2021 d'adjudicació del servei consistent en l'assistència tècnica per a l'elaboració d'estudis previs i la redacció del projecte integral de restauració, direcció facultativa completa i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de l'edifici de Son Boter adjudicat a la UTE IBARZ MUÑOZ FORTUNY.

3. Ordenar a la Mesa de Contractació que torni sobre la valoració dels criteris objectius relatius a les experiències de l'equip presentat per cada un dels licitadors admesos d'acord amb els plecs publicats a la fi d'obtenir una nova proposta d'adjudicació.”

S'aprova per unanimitat

9. Aprovació del plecs de prescripcions tècniques i administratives que han de regir la contractació del servei d'assistència i atenció als visitants de la Fundació

El director explica la proposta.

Es proposa:

“1. Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte del servei d'assistència i atenció al visitant de la Fundació Pilar i Joan Miró a Mallorca, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada (expedient de contractació núm.2021-04), amb un pressupost base de licitació de 149.231,46 € (IVA inclòs), per a un any prorrogable per a 4 més.

2. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars, que s'adjunten, i que han de regir la contractació del servei d'assistència i atenció al visitant de la Fundació Pilar i Joan Miró a Mallorca, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada (expedient de contractació núm.2021-04), amb un pressupost base de licitació de 149.231,46 € (IVA inclòs), per a un any prorrogable per a 4 més.

3. La despesa derivada d'aquesta contractació, per import màxim de 149.231,46 € (IVA inclòs), es distribuirà al compte comptable 629000010 Assistència i atenció al visitant de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2022	149.231,46 €	629000010 - Assistència i atenció al visitant

4. Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant, tal i com preveu l'article 135 de la Llei 9/2017 i l'art. 188.3 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

5. Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació de l'esmentat contracte.”

S'aprova per unanimitat

10. Aprovació del plecs de prescripcions tècniques i administratives que han de regir la contractació del servei seguretat i vigilància dels immobles i instal·lacions de la Fundació

El director explica la proposta.

Es proposa:

“1. Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte del servei de seguretat i vigilància dels immobles i instal·lacions de la Fundació Pilar i Joan Miró a Mallorca, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada (expedient de contractació núm.2021-05), amb un pressupost base de licitació de 328.797,72 € (IVA inclòs), per a un any prorrogable per a 2 més.

2. Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars, que s'adjunten, i que han de regir la contractació del servei de seguretat i vigilància dels immobles i instal·lacions de la Fundació Pilar i Joan Miró a Mallorca, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada (expedient de contractació núm.2021-05), amb un pressupost base de licitació 328.797,72 € (IVA inclòs), per a un any prorrogable per a 2 més.

3. La despesa derivada d'aquesta contractació, per import màxim de 328.797,72 € (IVA inclòs) es distribuirà al compte comptable 629000019 Seguretat de la següent manera:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2022	328.797,72 €	629000016 - seguretat

4. Publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant, tal i com preveu l'article 135 de la Llei 9/2017 i l'art. 188.3 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

5. Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació de l'esmentat contracte.”

S'aprova per unanimitat

11. Aprovació del pla de seguretat i salut de les obres de rehabilitació de l'edifici Moneo

El director explica la proposta.

Es proposa:

“1. Aprovar el **PLA DE SEGURETAT I SALUT** de les obres de **“REHABILITACIÓ DE L'ESTANY SUPERIOR DE L'EDIFICI MONEO I EXECUCIÓ DE TASQUES ADDICIONALS EN ELEMENTS ANNEXOS”** redactat encàrrec de l'empresa **VIP PROPERTY INTEGRAL SERVICES, SL** amb CIF B57950735, donat que reuneix les condicions tècniques requerides pel R.D. 1.627/1997.

2. Comunicar-ho al coordinador de Seguretat i Salut, al director de les obres, al servei de prevenció de risc laborals i l'adjudicatari.”

S'aprova per unanimitat

12. Informe de director

13. Informe de president

14. Torn obert de paraules

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Miquel Ballester Oliver

Vist i plau
El president

Antoni Noguera Ortega